

Prodej vyjímečného pozemku v Orlických horách

Čenkovice



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Raschelová

Tel.: 224 817 400

GSM: +420602946078

E-mail:

jitka@titi-reality.cz

Celková plocha: 753 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: STAVEBNÍ POZEMEK V SRDCI ORLICKÝCH HOR - KROK OD SJEZDOVKY

Hledáte místo, které má skutečnou hodnotu - nejen dnes, ale i do budoucna?

Tahle nabídka není pro každého. Je pro toho, kdo ví, co kupuje.

Unikátní poloha

- V docházkové vzdálenosti od lyžařského areálu Bukovka

- Nadmořská výška cca 800 m n. m.

- Jihozápadní orientace = celodenní slunce + dechberoucí výhledy do údolí

Fotografie nejsou ilustrační - jsou pořízeny přímo z pozemku.

Pozemek:

výměra 753 m²

středně svažité terén - ideální pro architektonicky zajímavý dům a vyřešená příjezdová cesta

Lokalita, která vydělává:

- přímá dostupnost na Bukovou horu

- napojení na areály Čenkovice & Červená Voda

- moderní čtyřsedačková lanovka (vyhřívaná, krytá)
které jsou jedny z nejdelších sjezdovek v Orlických horách.
Silná celoroční atraktivita (zima + turistika + klid)
Ideální jak pro vlastní rekreaci, tak investici (např. pronájem)
Podobné pozemky v této lokalitě se téměř neobjevují, kombinace výhledů, dostupnosti a hor je vzácná.
Potenciál dlouhodobého růstu hodnoty
Důležité:
Prodávající si vyhrazuje právo výběru kupujícího s ohledem na budoucí charakter lokality.
Pokud hledáte výjimečné místo, ozvěte se co nejdříve.
Takové příležitosti se nečekají - ty se berou.