Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **641584**

Rodinný dům, Mariánské Lázně, městská část Hamrníky

Zelená, 35301, Mariánské Lázně

6 250 000 Kč

za nemovitost

informace v kanceláři

Vyřizuje
Mirek Reindl
Tel.: 734 222 111
GSM: 602 969 410
E-mail:
reindl@cheb2.dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	2
Typ domu:	přízemní	**Zastavěná plocha:**	124 m²
Užitná plocha:	117 m²	**Plocha parcely:**	712 m²
Plocha zahrady:	588 m²	**Popis vybavení:**	...
Umístění objektu:	klidná část obce	**Elektřina:**	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Telefon
Topení:	Lokální - plynové	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v Mariánských Lázních, městská část Hamrníky. Jedná se o samostatně stojící objekt situovaný ve vilové čtvrti na vlastním oploceném pozemku. Okna jsou nová plastová s el. roletama. Podlahová plocha činí 117 m², s tím že v podkroví lze vybudovat další obytné místnosti. Objekt je kompletně podsklepen. Přilehlá zahrada má plošnou výměru 588 m². Otop je řešen plynovým kotlem. V případě, že hledáte bydlení v mimořádně atraktivní a vyhledávané lokalitě s dobrou občanskou vybaveností, mohu Vám tuto nemovitost jen doporučit. Městská část Hamrníky je ve velmi dobré dopravní i pěší dostupnosti do centra Mariánských Lázní. Automobilem dojedete do centra Mariánských Lázní během čtyř minut. Zastávka MHD je vzdálena 150 m od domu. Zprostředkování hypotečního úvěru je pochopitelně samozřejmostí. Doporučujeme. Ev. číslo: 640970.