

Pronájem zařízeného bytu 1+kk (26m2), Perucká, Praha 2

Perucká, 12000, Praha 2, Praha



17 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420731618129

E-mail:

ksandova@private-estate.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	26 m ²
Celková podlahová plocha:	26 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderně zařízený byt o dispozici 1+kk a výměře 26 m2 se nachází v 5. patře v novostavbě bytového domu na adrese Perucká - Vinohrady.

Byt je zcela zařízený a čeká na svého nájemníka od 1.10.2026, ve vstupní chodbě se nachází vestavěná šatní skříň na míru, dále je byt vybaven novou kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů (varná deska, trouba, lednice, myčka). Koupelna disponuje sprchovým koutem, WC, umyvadlem a topným žebříkem. V bytě zůstává jídelní stůl se židlemi, rozkládací gauč a nádobí. Je tedy plně vybavený.

V rezidenci lze využívat sdílenou prádelnu (kde jsou za minimální poplatek k dispozici pračky a sušičky), dále pak posilovnu a další zázemí.

Zálohové platby činí 4.000,- Kč + elektrina 1.000,- Kč.

Nájem: 17.500,- Kč

Kauce: 2 x 17.500,- Kč (lze rozpustit až do tří měsíců)

Provize RK: 17.500,- Kč + 21% DPH