

Prodej hotelu, 5400 m², Frýdek-Místek, ul. Malý Koloredov

Malý Koloredov, 73801, Frýdek-Místek



Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně u RK.



Vyřizuje

Plinta Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 5400 m²

Plocha parcely: 6479 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 5400 m²

Počet podlaží v domě: 5

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji hotel na ulici Malý Koloredov v klidné části Frýdku-Místku. Hotel prošel v r. 2016 rozsáhlou rekonstrukcí a disponuje kapacitou 74 dvojlůžkových pokojů, z toho jsou čtyři apartmány. K dispozici vše potřebné pro provoz hotelu - recepce, prostorná jídelna, kuchyně, společenská místnost, posilovna, parkoviště, kryt CO, atd. V nemovitosti jsou dva výtahy, které ústí až do půdního prostoru. Je k dispozici studie proveditelnosti pro výstavbu až 30-ti bytů v tomto půdním prostoru. Výhodou je, že hotel je provozován nájemcem a výstavba bytů v půdním prostoru může probíhat bez narušení hotelového provozu. Nemovitost velmi vhodná jako investiční příležitost se zajímavým, již teď, ročním výnosem. Náš hypoteční specialista Vám nabídne nejvhodnější financování této nemovitosti. Doporučujeme prohlídku.