

## Nájem areálu Židněves, Mladá Boleslav

29406, Židněves



**50 000 Kč**

za měsíc

+ voda, topení, elektřina



Vyřizuje

**Ladislav Jandáček**

**Tel.:** +420 727832834

**GSM:** +420 727832834

**E-mail:**

[ladislav.jandacek@qara.cz](mailto:ladislav.jandacek@qara.cz)

|                          |                    |                               |                                      |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 403 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                              |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                           |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce         | <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dnes vám přináším nabídku pronájmu průmyslového, nebo skladovacího areálu. Jedná se o dvě zděné stavby, Jedna z nich dosud sloužila pro obrábění ocelových plechů a druhá jako dílna pro opracování kovových součástí a sklad. Dále je zde šatna a toaleta se sprchou. Celkový zakrytý prostor je 403 m<sup>2</sup> a venkovní manipulační plocha je 1215m<sup>2</sup>. Do areálu lze zajet kamionem.

Areál leží u hlavní silnice z Mladé Boleslavi na Jičín. Do Mladé Boleslavi je to přibližně 8 minut k nájedzu na dálnici.