

Prodej, Rodinný dům 6+kk, 205 m² - Praha - Stodůlky

Voleníkova, 15500, Praha 13, Praha



24 587 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Miloslav Jochmann

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 608 918 391

E-mail: mj@jochmann.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	205 m ²
Užitná plocha:	205 m ²	Plocha parcely:	204 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní rodinný dům s garáží a tepelným čerpadlem, zahrádkou a 3 terasami se nachází na konci slepé ulice v mimořádně klidné lokalitě Stodůlek. Vnitřní dispozice nabízí velkorysou vstupní halu s vestavnými skříněmi, které dominuje schodiště, technickou místnost s jednotkou tepelného čerpadla, sklad a garáž. V patře je umístěna hlavní obytná zóna s plně vybavenou kuchyňskou linkou, jídelnou, obývacím s krbem a vstupem na krytou terasu a zahrádku, wc. V klidové zóně domu naleznete 2 pokoje/ložnice, druhou terasu, koupelnu s vanou a hlavní ložnici s privátní koupelnou. Podkroví nabízí další 2 ložnice a vstup na prostornou terasu s krásným výhledem na Prahu. Dům je v bezvadné kondici připraven k okamžitému nastěhování. V blízkosti se nachází několik parků, dětských hřišť, cyklostezka A1 vedoucí až na Karlštejn, golf Motol, OC Zličín, prestižní školy a další občanská vybavenost. Doporučujeme.