

## Rezidence Loučná Sezemice

Družstevní, Sezemice



**9 567 040 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Tichý**

**Tel.:** 466 688 888

**GSM:** 734510284

**E-mail:**

[petr.tichy@rkevropa.cz](mailto:petr.tichy@rkevropa.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	177 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	121 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	191 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V rámci developerského projektu Rezidence Loučná nabízíme k prodeji nízkoenergetické domy dle PENB kategorie A - mimořádně úsporné domy.

V první etapě bude k dispozici 21 domů, cenu garantujeme !

Ve standardu jsou domy zděné, zateplené, vytápění zajištěno tepelným čerpadlem voda vzduch, decentrální rekuperační jednotky, okna Internorm KF 320L, podlahové vytápění, vybavení koupelen.

Nabízíme tři možnosti dokončení ve spolupráci s bytovým designérem:

standardní, nadstandardní a možnost dokončení PSV svépomocí. V nadstandardní variantě dokončení je například FVE,

garáž, bazén, venkovní žaluzie.

Pozemky se nachází v jižní části obce Sezemice. Pozemky budou napojeny na elektřinu, vodovod a kanalizaci. V obci je dobrá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, pošta, lékař, obchody, služby, MHD, výborné napojení na dálnici D11.

Více informací na: [WWW.SEZEMICELOUCNA.CZ](http://WWW.SEZEMICELOUCNA.CZ)

En. náročnost b.: A Mimořádně úsporná