

Pronájem bytu 1+kk 32 m + balkon

Freyova, 19000, Praha 9, Praha



17 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4500 vč.
elektriny + provize RK



Vyřizuje

Oleksandra Šarnova

Tel.: +420 777350199

GSM: +420 777350199

E-mail:

sharnova@email.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	20
Počet podlaží v domě:	25	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 1+kk, o celkové výměře 32 m, v 22. nadzemním podlaží známé novostavby Rezidence Eliška v pražských Vysočanech.

V kuchyňské lince je trouba, velká lednice je zvlášť vřohu. Místnost je dále vybavená rozkladací sedačkou (Majitel je ochoten vyměnit sedačku za novou postel.), jídelním a pracovním stolem, televizní stěnou a TV. Dostatek úložného prostoru Vám poskytne velká šatní skříň a komora umístěná na chodbě. K dispozici je také sklep.

Nemovitost je určena k dlouhodobému pronájmu a je k nastěhování od 15.7.2026.

V přízemí domu se nachází recepce, která je schopna převzít balíky a poštu. U recepce je umístěno příjemné sezení pro návštěvy. Součástí rezidence Eliška je také fitness, stačí pouze sjet výtahem bez nutnosti jakéhokoliv dojíždění. Energetická náročnost budovy je třídy B velmi úsporná. Dopravní dostupnost je vynikající v docházkové vzdálenosti je nádraží a stanice metra B Vysočanská. Odtud jezdí také mnoho autobusových a tramvajových linek po celé Praze. Lokalita domu je velmi atraktivní a v blízkosti veškerého občanského vyžití. Na své si přijdou i sportovci přímo u domu se nachází oblíbená cyklostezka Rokytka.

Při podpisu smlouvy nájemník hradí první nájemné, dále rezervaci pro agenturu a vratnou kauci ve výši jedné měsíční platby.