

RD 3+kk se zahradou - Brandýs nad Labem

Na Vyšším hrádku, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Mistoler

Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:

jan.mistoler@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	91 m ²	Plocha parcely:	350 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 3+kk se zahradou v historické části města Brandýs nad Labem. Dům na velmi klidném místě, přitom v těsné blízkosti centra, prošel před 13 lety rozsáhlou rekonstrukcí: nová okna, dveře, fasáda, rozvody elektřiny, vody a odpadů, stropy, dubové podlahy, koupelna a další.

Dispozice domu: vstupní chodba, obývací pokoj spojený s kuchyní a vstupem na zahradu, dvě ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, šatna. Dům o vnitřní ploše 91 m² je částečně podsklepený, má prostornou půdu pro možnou vestavbu.

Celkový pozemek 350 m²: předzahrádka 59 m², zastavěná plocha a nádvoří 208 m² a zahrada 83 m². Vytápění

radiátory s napojením na plynový kotel, teplá voda řešena bojlerem. Napojena na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci.

Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.