

Na pronájem velký byt 1+1 s balkonem, 56 m², Praha 4 - Nusle, metro Pankrác, ulice Sdružení

14000, Praha 4, Praha



16 700 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby včetně elektřiny a plynu 5 300 Kč



Vyřizuje

Pavel Novák

Tel.: 224229106

GSM: +420 775 555 331

E-mail:

novak@trio-reality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: dobrý

Balkón: 2 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka k pronájmu bytu 1+1 s balkonem a komorou i spíží, 57 m² + balkon cca 2 m², Praha 4 - Nusle (dle potřeby lze získat i sklepní kóji), metro Pankrác, ulice Sdružení. Byt je v 2. patře cihlového domu bez výtahu (dům má 4 patra) v klidné jednosměrné ulici cca 850 m daleko od stanice metra Pankrác (10 minut pěšky), nebo bus 188 MHD jedna zastávka (Stanice Sdružení). Byt je vymalovaný, se skoro novým kobercem v obývacím pokoji. Topení je plynem na WAW a teplá voda je na elektrický bojler. Komora je veliká a kdysi šlo o pokoj pro služku. V současné kuchyni stojí 2 roky nová myčka, a 8 let starý funkční sporák - varná deska je na plyn a trouba je elektrická. Ihned volné k nastěhování. Nájemce při uzavření smlouvy hradí 16 700 Kč nájem s poplatky (16 700 + 5 300) na první měsíc pronájmu + jistotu 20 000 Kč + provizi RK 20 207 Kč vč. DPH. Prohlídky dle dohody. Ihned volné. Vhodné k dlouhodobému pronajímání.