

Pronájem bytu 2+kk, Chelčického, Žižkov, 24000 Kč/měs, 45 m²

Chelčického, 13000, Praha 3, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 2 959 Kč, poplatek
za podnájem

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha - Žižkov. Byt o celkové výměře 45m² se nachází v pátém podlaží cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří.

Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, křesly a knihovnou. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket XXXX, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Lipanská.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 01.07.2026.

Uvedena cena záloh za poplatky, jsou nastavené pro jednu osobu.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!