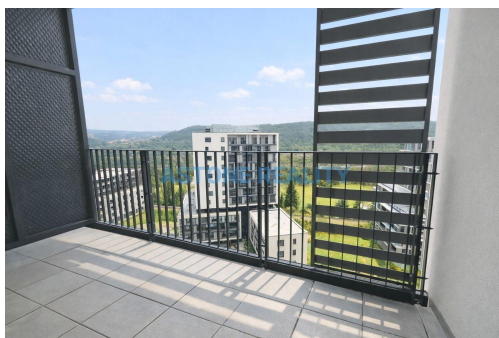


Byt 1kk s lodžii, rezidence Riverpark, 39 m2, Praha 4 - Modřany, ul. Mezi vodami

Mezi vodami, 14300, Praha 12, Praha



21 000 Kč
za měsíc

+ 2.284,- Kč poplatky +
převod elektřiny na
nájemce



Vyřizuje

Ing. Eva Melišová
Tel.: +420 608333876

GSM: +420 608333876

E-mail:
eva.melissova@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	16	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Lodžie:	7 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu krásný byt s balkonem s dispozicí 1+kk v projektu Riverpark v Praze 4 - Modřany, v ulici Mezi vodami. Světlý byt o velikosti 32 m² s lodžii 7 m² se nachází v posledním, třináctém patře nového domu se dvěma výtazy. Kvalitní kuchyňská linka je vybavena všemi vestavěnými spotřebiči včetně myčky. V předsíni je praktická šatní skříň a předsíňová stěna. V oknech jsou žaluzie, dřevěné plovoucí podlahy v kombinaci s keramickou, velkoformátovou dlažbou. V koupelně je sprchový kout, toaleta a pračka. Byt je vybaven rekuperací a zabezpečen bezpečnostními vstupními dveřmi. K bytu náleží velký sklep o velikosti 3,10 m². Výborná dopravní dostupnost, tramvají pár minut na metro B Palackého náměstí, v okolí veškerá občanská vybavenost. V bezprostřední vzdálenosti cyklostezka a golfové hřiště Hodkovičky. K dispozici ihned, max. pro dvě osoby, majitel preferuje nájemníky bez zvířat.