

Pronájem Dům, Kecova, Stodůlky, 52.000 Kč/měs, 201 m²

Kecova, 15500, Praha 13, Praha

**52 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6129 Kč, poplatek
za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	201 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný řadový dům o dispozici 4+kk v klidné lokalitě Praha - Stodůlky. Dům se nachází v soukromé rezidenční části Britská čtvrť. Dům má celkovou podlahovou plochu 106 m². Plocha zahrady je 101 m². Garážové stání 15m². Výhodou pozemku je soukromá garáž stání a velká zahrada.

Dům se nabízí zcela vybavený nábytkem. Kuchyně spojená s obývacím pokojem (35m²) disponuje všemi spotřebiči - lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou. Na proti kuchyni je komora s úložným prostorem. Obývací pokoj je zařízen pohovkou a jídelním stolem. V horním patře se nachází ložnice (13m²) spojenou se šatnou (5m²) kde se nachází i pracovní stůl. Dále v horním patře najdeme další dva dětské pokoje (10m² a 11m²) a koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Při Vstupu do domu se nachází technická místnost s pračkou, šatnou a druhou toaletou. Prostorná zahrada nabízí krytou terasu se zahradním nábytkem, trampolínu a zahradní domek.

V širším okolí je supermarket Tesco, Makro, dětská hřiště, základní a mateřská škola apod. Deset minut chůze od domu je vzdálená zastávka metra Stodůlky.

Dům bude volný k nastěhování od 1.12.2026. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Některý nábytek v domě je možný po domluvě vystěhovat.

Uvedena energetická kategorie B.