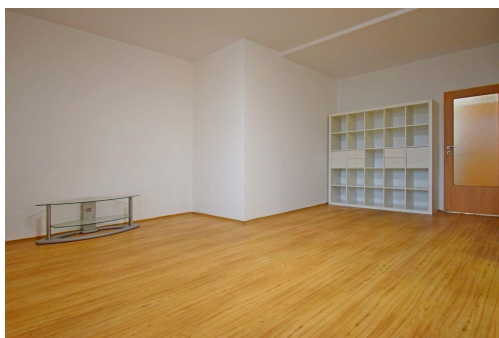


Prostorný 1+kk s balkonem 50 m² v novostavbě Praha 9

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha



17 000 Kč

za měsíc

3000,- Kč poplatky včetně
elektriny



Vyřizuje

Realitní kancelář

Honzík

honzik@honzik.cz

Tel.: 296 326 086

GSM: 724593303

E-mail: honzik@honzik.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký a prostorný byt 1+kk s velkým, zaskleným balkonem ve starší novostavbě vzdálené 10 minut pěšky od stanice metra Vysočanská. Byt má pohledově oddělený kout na ložnici a je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí a indukční varnou deskou, digestoří, barovým pultem + židle, skříňkami, v přední je šatní skříň. Prostorná koupelna s vanou je společná s WC a je vybavena pračkou. Velkou výhodou je prostorná komora na patře a blízká rekreační zóna podél říčky Rokytka. Kompletní občanská vybavenost v místě včetně Nákupního centra Fénix. Volné od 1.5.2026.