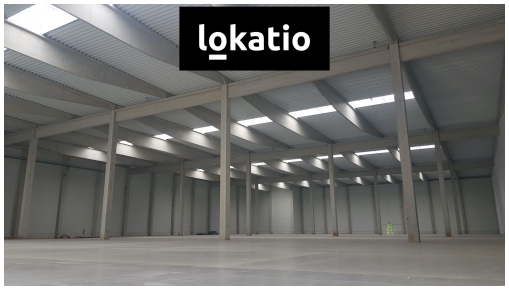
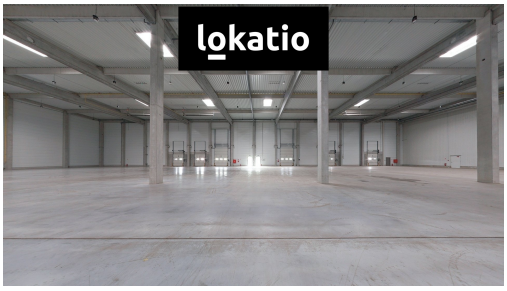
Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **00389-1**

Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Bor, Tachov, Mlýnec, D5

34806, Mlýnec, Přimda





Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi, cena k jednání

Vyřizuje
Mgr. Radim Pešek
Tel.: 725896767
GSM: +420 776 876 526
E-mail:
radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	18500 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	novostavba
Účel budovy:	Sklad	**Doprava:**	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE
Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v moderním parku u obce Mlýnec v blízkosti Boru a Tachova. Jedná se o výstavbu na míru s prostory plně přizpůsobitelnými přání zájemců.

DOSTUPNÁ HALA
◉ hala o velikosti: 18 500 m2

DOSTUPNOST
◉ k dispozici formou výstavby do 9-12 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

SPECIFIKACE
◉ světlá výška 12 metrů
◉ nosnost podlah min. 5 t/m2
◉ modul sloupů 24 x 12 m
◉ dostatečné manipulační plochy pro TIR
◉ velký počet parkovacích míst

◉ sprinklerový systém, EPS, EZP
◉ LED osvětlení, 200 lux sklad, 500 lux kanceláře

LOKALITA
◉ obec Mlýnec v blízkosti Boru, Tachova a hranic s Německem
◉ přímo u dálničního tahu D5
◉ vzdálenosti: německé hranice 15 km, Plzeň 50 km, Praha 140 km, Tachov 15 km, Bor 7 km

CENA
Cena závisí na délce smlouvy, velikosti prostor a typu provozu.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Fotografie jsou pouze ilustrativní.