

Prodej rodinného domu, 650 m², Němčice

76843, Němčice

**7 950 000 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

Zdráhal Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	650 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v Němčicích, nedaleko Holešova o celkové ploše 1265 m². Dům, který se nachází v okrajové části obce, je koncipován jako 7+1. V přízemí je technické zázemí, s možností přebudování na obytnou část, nachází se zde i garáž. Ve zrekonstruovaném 1. patře se nachází 4 pokoje, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyně, koupelna, WC a menší terasa. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem i tuhým palivem. Zahrada za domem skýtá možnost nerušeného odpočinku. Parkování umožňuje garáž v přízemí a je možné také na ulici přímo u domu. Výhodou je blízkost dálnice D1. S financováním Vám rádi pomůžeme v našem hypotečním centru. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.