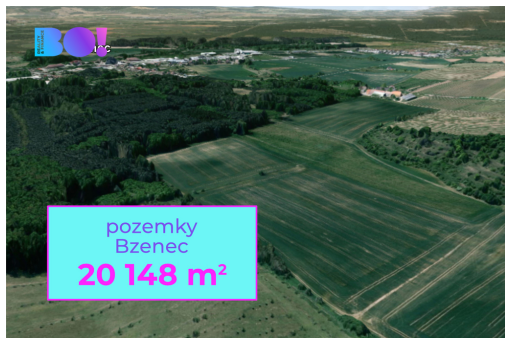


Prodej pole, 20 148 m², Bzenec

Bzenec



1 047 300 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kamil Kabát

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha: 20 148 m²

Druh pozemku: zemědělská

Umístění objektu: samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2 pozemky vedené jako orná půda a ostatní plocha o celkové výměře 20 148 m² v katastrálním území Bzenec, okres Hodonín. Výměra orné půdy činí 19 391 m². Jedná se o půdní blok a pruh v honu. Přístup po obecní nezpevněné komunikaci.

Základní informace:

- katastrální území Bzenec
- celková rozloha 20 148 m² (výměra orné půdy činí 19 391 m²)
- výhradní vlastnictví
- bez právních vad
- přístup po obecní nezpevněné komunikaci

Druhy pozemků dle KN:

orná půda o celkové výměře 19 391 m²
BPEJ 02110.

Pachtovní smlouva

- na pozemcích hospodaří společnost Svornost Těmice a.s.
- pachtovní smlouvu vám zašleme na vyžádání

Lokalita

Z územního a krajinného hlediska tvoří oblast mezi Bzencem a Moravským Pískem výrazně zemědělsky využívanou část Dolnomoravského úvalu. Převládají zde rozsáhlé plochy orné půdy, doplněné vinicemi, sady a lokálně také lesními

porosty a remízky. Krajina je převážně rovinatá až mírně zvlněná, s otevřeným charakterem typickým pro jižní Moravu. Půdy v této oblasti patří dlouhodobě k produkčně velmi kvalitním, vhodným zejména pro intenzivní rostlinnou výrobu, vinohradnictví a speciální zemědělské plodiny. Stabilní klimatické podmínky, dostatek slunečního svitu a historická tradice hospodaření přispívají k vysoké zemědělské hodnotě území. Díky tomu je krajina mezi Bzencem a Moravským Pískem atraktivní nejen pro zemědělské využití, ale také jako dlouhodobá investice do půdy, případně pro rozvoj krajinných a hospodářských projektů při zachování otevřeného venkovského rázu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.