



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 75741

Praha 10, nezařízené kanceláře 220m k pronájmu a následnému prodeji, parkování V olšinách, Strašnice

V olšinách, Praha 10, Praha



60 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 10000 Kč



Vyřizuje

Aleš Vládar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	220 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu a následnému prodeji nezařízené kancelářské prostory ve vile s vlastní terasou ve vnitrobloku činžovního domu o rozloze 220 m², které se nacházejí v přízemí a v 1. patře budovy v ulici V olšinách.

Prostory jsou ve vyhledávané a lukrativní lokalitě na Prahy 10 na pomezí Vršovic a Strašnic. Část prostor může být využita i jako bytová jednotka. Vjezd do objektu je pouze pro nájemce budovy. Prostorný pozemek cca. 500 m² poskytuje možnost parkování pro cca 10 vozů. V blízkosti je tramvajová zastávka Průběžná a metra "A" Strašnická se nachází v pěším dosahu. Uvedená měsíční cena je náběhová a činí 60 000 Kč + služby cca 10.000 Kč/měsíčně. Následně bude cena stanovena okolo 100.000 Kč za měsíc. Majitel by objekt rád maximálně po roce nájmu prodal.

Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu. Bez provize RK.