

Pronájem bytu 2+kk, U Valu, Nupaky, 19900 Kč/měs, 50 m²

U Valu, 25101, Nupaky

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3600 Kč vč.
elektřiny a pojištění,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	50 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Internet

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt dispozici 2+kk v klidné lokalitě Nupaky.

Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve 3. podlaží cihlového domu. K bytu patří sklep a soukromé parkovací stání. Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, troubou, varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízena pohovkou a konferenčním stolem. Součástí ložnice je postel a vestavěná skříň. V bytě se nachází i šatna. V koupelně je vana. Toaleta je umístěna samostatně.

V blízké vzdálenosti od domu se nacházejí Čestlice a Průhonice kde najdeme spoustu restaurací, obchodů, kaváren, školky a školy. 5 minut chůze se nachází autobusová zastávka Nupaky - Školka s pravidelnými odjezdy na metro Opatov.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.

Byt je volný k nastěhování od 01.08.2025.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!