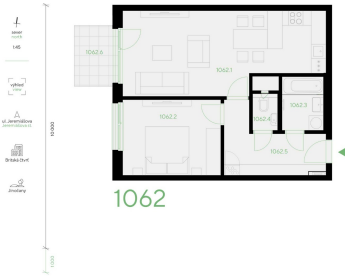


## Prodej, Byty 2+kk, 56,6 m<sup>2</sup> - Praha 13, Stodůlky

Hábova, 15500, Praha 13, Praha



### 8 602 424 Kč

 za nemovitost

 Včetně DPH a poplatků.  
 Parkovací stání a sklep  
 nejsou součástí ceny.


Vyřizuje

**Marek Hruška**
**Tel.:** +420 737 283 300

**GSM:** +420 773 739 900

**E-mail:** [prodej@trigema.cz](mailto:prodej@trigema.cz)


<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Stáří objektu:</b>	2022	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Západně orientovaný prostorný byt 2+kk o celkové rozloze téměř 57 m<sup>2</sup> s útulným balkonem o téměř 4 m<sup>2</sup>. Byt je umístěn v šestém nadzemním podlaží bytového domu a obytné místnosti nabízí výhled do klidné oblasti Jinočany a na Britskou čtvrť. Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s liniovým kuchyňským koutem do L, ze kterého vede vstup na útulný balkon.

Byt nabízí velké množství úložných prostor, a to jak v prostorné členěné vstupní hale, tak v obytných místnostech. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem a nachází se v ní připojení pračky, samostatné wc s umývatkem je umístěno hned vedle. Byt je ideální volbou pro páry či mladé rodiny.

Tip: Byt je ideální volbou pro páry či mladé rodiny.

Benefit: Prostorně řešený vzdušný byt s balkonem.