

**Pronájem bytu 2+1, Zvonková, Záběhlice, 17 500 Kč/měs, 51 m<sup>2</sup>**

Zvonková, 10600, Praha 10, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6 256 Kč včetně elektřiny, poplatek za podnájem

Logo Ideální nájemce

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Praha - Záběhlice. Byt o podlahové ploše 51 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém podlaží cihlového domu bez výtahu. K bytu patří sklepní kóje.

Nabízí se nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, plynovým sporákem s digestoří. Obě ložnice jsou nezařízené.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je odděleně.

V okolí domu najdeme veškerou potřebnou infrastrukturu. Autobusová zastávka Centrum Zahradní město se nachází hned vedle budovy.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.05.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!