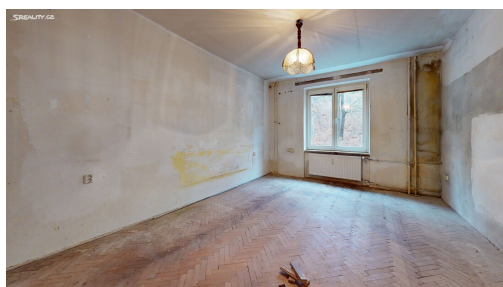


Prodej bytu 3+1 72 m²

I. P. Pavlova, Karlovy Vary



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanov

Tel.: 608 211 288

GSM: 777310759

E-mail:

carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme Vám k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 v centru Karlových Varů, v ulici I.P. Pavlova, ve velice klidné a vyhlídané části Karlových Var, na začátku lázeňské zony. Samotný dům se nachází v přímé blízkosti hotelu Thermal a veškeré občanské vybavenosti: školy, obchody, autobusová zastávka, restaurace atd. Celková plocha bytu činí 72 m². Byt je situován ve zvýšeném přízemí cihlového domu. Byt je ve stavu před rekonstrukcí. Vysoké stropy.

Budova je v dobrém stavu: zrekonstruovaná fasáda, společné chodby jsou v perfektním stavu.

Topení - ústřední dálkové.

Útulné bydlení v centru lázeňského města. Je nutné vidět. V ceně je sklepní koje.

Budova je situovaná v klidné části 5 minut pěšky od Kolonády s minerálními prameny.

Parkování je možné hned u domu na rezidenční kartu.

Carlsbad Investment s.r.o. nábreží Jana Palacha 925/8, 36001 Karlovy Vary, Tel.: 608 211 288, E-mail: carlsbadreality@seznam.cz, web: www.carlsbadreality.com

Náklady do FO/FS činí 3.500,- Kč/měsíc.