

Prodej pozemku, 1096 m², Pražská ulice, Humpolec

39601, Humpolec



3 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radim Dalík

Tel.: 605 105 940

GSM: 605 105 940

E-mail: dalik@reality11.cz

Celková plocha: 1 096 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout koupi pozemku (1095m²), určeného územním plánem ke stavbě rodinného domu. Pozemek se nachází v centrální části obce Humpolec. Je součástí historické vilové čtvrti v Humpolci. Aktuálně je pozemek nově oddělen geometrickým plánem. Přístup na budoucí stavební parcelu bude zajištěn z ulice Pražská. Veškeré inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektřina a plynovod) jsou vedeny zhruba 2 metry od hranice parcely. Pozemek svým umístěním a dispozicí nabízí dostatečné množství soukromí, ale zároveň budete stále v docházkové vzdálenosti centra města. K dispozici máme územně plánovací informaci ze stavebního úřadu, rádi ji předložíme k nahlédnutí. Zastavitelnost pozemku může být maximálně 30%. Požadovaný koeficient zeleně je pak stanoven na hodnotu 60% z plochy pozemku. Pokud hledáte místo k životu v Humpolci, jste na správné adrese. Obchody, školy, školky i úřady máte v docházkové vzdálenosti. Humpolec je skvělé místo pro život s výhodou blízké dálnice D1 (EXIT 90). Zaujala vás tato nabídka? Rádi Vám poskytneme další informace a pozemek Vám také ukážeme. Ev. číslo: 24971.