

## Prodej atypického bytu přímo na náměstí ve Šternberku.

Hlavní náměstí, Šternberk



**4 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Zach**

**Tel.:** +420 724191620

**GSM:** +420 724191620

**E-mail:** [petr.zach@qara.cz](mailto:petr.zach@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk na náměstí ve Šternberku: Váš nový domov plný příběhů a možností. Představte si, že se každé ráno probudíte v prostorném bytě o rozloze více jak 100 m<sup>2</sup>, přímo na malebném náměstí ve Šternberku. Tento byt 2+kk je nejen místem k bydlení, ale i místem, kde můžete začít nový život plný radosti, pohodlí a nekonečných možností.

Po probuzení si připravíte šálek kávy a vyjdete na balkon, kde vás přivítá čerstvý ranní vzduch a výhled na historické náměstí. Cítíte, jak se město pomalu probouzí k životu, a vy jste jeho součástí. Tento pocit sounáležitosti a klidu je k nezaplacení.

Byt je navržen s důrazem na maximální využití prostoru. V obývací části i v pracovně jsou vybudovaná poschodí, která

poskytují útulný prostor pro ložnici nebo dětský pokoj. V pracovně je navíc velká šatna, takže o úložný prostor zde rozhodně není nouze.

Odpoledne strávíte na velké společné zahradě za domem, kde si můžete udělat posezení na grilování s přáteli nebo si pěstovat kytičky, které vám přinesou radost a barevnou krásu do každodenního života. Zahrada je místem, kde se můžete setkávat s ostatními obyvateli domu a vytvářet nové přátelství.

K bytu náleží také velká místnost, kterou si můžete přeměnit na domácí kancelář. Představte si, jak pohodlné bude pracovat z domova v prostoru, který je jen váš. Nebo ji můžete využít jako skladovací prostor, kde budete mít vše přehledně uspořádané.

Tento byt je víc než jen místo k bydlení. Je to místo, kde můžete začít nový život, plný radosti, pohodlí a příležitostí. Více informací najdete na mém webu zach-petr. Nečekejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.

Těšíme se na vaši návštěvu a na to, že vám pomůžeme najít váš nový domov plný příběhů a možností.