

Prodej rodinného domu, Lázně Kynžvart, ul. J. E. Purkyně

J. E. Purkyně, 35491, Lázně Kynžvart



33 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mottl Jindřich

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	600 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusní prvorepublikové vily v Lázních Kynžvart s užitnou plochou 600 m² a celkovou plochou pozemku 2500 m². Vila prošla v roce 2021 kompletní, velmi nákladnou rekonstrukcí, má celkem tři podlaží ve kterých nalezneme vrcholně vkusně a esteticky vybavené pokoje. Tato luxusní vila s bohatou historií sahající až do roku 1905 má celkem 4 samostatné bytové jednotky, vždy s vlastní, koupelnou a kuchyní. Topení je zde řešeno dvěma plynovými kotly, vytápěno je pomocí původních, renovovaných, litinových radiátorů v podkroví je možnost vybudování další bytové jednotky s úžasným výhledem na přilehlé lesy. Klidné okolí Lázní Kynžvart je perfektním místem pro relaxaci a nedaleké Mariánské Lázně poskytují dostatek kulturního vyžití. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací a detailní technický popis kontaktujte makléře. S financováním mohou pomoci naši hypoteční specialisté.