



**Znalecká  
a poradenská  
kancelář s.r.o.**

**Pronájem - Byty**

číslo zakázky: **00790**

## **Pronájem bytu 2+1, 51 m2, Jirkov, ul. Šimkova**

Šimkova, Jirkov



**8 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Monika Viceníková**

**Tel.:** 778 747 356

**GSM:** +420 778 528 822

**E-mail:**

[monika.vicenikova@zapk.c](mailto:monika.vicenikova@zapk.cz)

[z](#)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Doprava:</b>                  | MHD               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Volné od 1.6.2024!

K pronájmu nabízíme byt nacházející se v cihlovém domě na Šimkově ulici v blízkosti centra Jirkova.

Dispozice bytu je 2+1 a výměra činí 51 m2. Bytová jednotka se skládá z kuchyně, dvou ložnic a koupelny s oddělenou toaletou.

Nájemné 8.000 Kč měsíčně

Poplatky (pohybují se od 3-6 tisíc/měsíčně dle počtu osob)

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe

**Znalecká a poradenská kancelář s.r.o.** Hellichova 458/1, 118 00 Praha - Malá Strana, Tel.: 778 747 356, E-mail: [lubos.brambora@zapk.cz](mailto:lubos.brambora@zapk.cz), web: [www.zapk.cz](http://www.zapk.cz)

Vratná kauce 8.000 Kč

Před domem a v jeho okolí jsou travnaté plochy, v docházkové vzdálenosti pak MHD, obchodní domy, školy/školka, zdravotní středisko.

Pouze pro zájemce s doložitelnými příjmy.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.