

## Prodej bytu 2+KK,3.NP, 36m<sup>2</sup>, u Havlíčkových sadů

Košická, Praha 10, Praha



**7 508 655 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nicole Binková**

**Tel.:** +420 704 969 666

**GSM:** +420 704 969 666

**E-mail:**

[info@arezidence.com](mailto:info@arezidence.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - rozvod studené a teplé vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Náš nejnovější rezidenční projekt v centru Prahy, Rezidence Grébovka je nyní na prodej, přímo od vlastníka nemovitosti. Nachází se zde 28 exkluzivních a unikátních apartmánů. Jedinečné místo ve vyhledávané lokalitě Vršovic, přímo u Havlíčkových sadů s perfektní dostupností do centra, pouze 10 minut jízdy tramvají na Národní třídu, Praha 1.

Následující jednotka :

- 2+kk, 36m<sup>2</sup>
- V 3. nadzemním podlaží.
- Nová špaletová okna; Vysoké stropy (3.1m)

Vzhledem k tomu, že 1. etapa projektu je zcela vyprodána, 2. etapa je nyní oficiálně k prodeji.

Standardsy:

Displej interkomu v každé jednotce

Vstup na čip do budovy

Zachované historické prvky budovy

Nový, moderní výtah