

## Prodej pozemku, 2710 m<sup>2</sup>, Horní Lhota

76323, Horní Lhota



**1 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**RNDr. Jana Utěkalová**

**Tel.:** 571 817 817

**GSM:** 734 358 582

**E-mail:**

[development@dumrealit.cz](mailto:development@dumrealit.cz)

**Celková plocha:** 2 710 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele prodej pozemku v obci Horní Lhota u Luhačovic, okres Zlín. Pozemek je pravidelného obdélníkového tvaru, celková plocha je 2.710m<sup>2</sup>, z toho 912m<sup>2</sup> je určeno pro výstavbu individuálního bydlení. Uliční šíře je přibližně 22m<sup>2</sup>. Orientace je na východní stranu. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. Pozemek je v klidné části obce, ale poblíž veškeré občanské vybavenosti. Po obou stranách pozemku stojí novostavba rodinného domu. Pozemek je díky charakteru terénu přístupný přes schodiště. Rovněž stavební materiál pro výstavbu je dopravován stavebním výtahem. Stejným způsobem byl stavěn i sousední dům dřevostavba.

V případě zájmu je k dispozici i návrh projektu pro výstavbu rodinného domu.

Obec Horní Lhota je vyhledávanou lokalitou díky své strategické pozici. Leží 10km od lázeňského města Luhačovice a jen 15 km od Zlína. V obci je mateřská škola, obchod, kulturní dům s knihovnou, kostel, restaurace, sportovní areál.

Veškeré bližší informace ráda osobně sdělím, pomoc se zajištěním výhodného financování je samozřejmostí. Se zájemci se ráda uvidím na prohlídce. Ev. číslo: 642438.