



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 00804

Pronájem skladu, 380 m², Luby

Petra Bezruče, 35137, Luby



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Miloš Vondráček

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 778 755 821

E-mail:

milos.vondracek@zapk.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------|
| Celková plocha: | 350 m ² | Počet podlaží: | 1 |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Účel budovy: | Sklad | Ostatní: | Parkoviště |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu sklad/výrobu. Jedná se o zděnou budovu, + dva plechové přístřešky s rampou. Budova je rozdělená na 4 sklady/dílny s vlastním vchodem a dříve sloužila jako sklad hořlavého materiálu. Po stranách jsou dva kovové montované přístřešky, které lze lehce demontovat s možností nové výstavby. Do objektu je přivedeno elektro a nachází se v uzavřeném výrobním areálu, který leží na okraji obce Luby v ul. Petra Bezruče v těsné blízkosti německých hranic a cca 20 km od Chebu s napojením na dálnici D6.

2x prostor v přední části: v=5,0 m, š=5,7 m, hl=5,6 m, každý sklad má vlastní vrata š=1,4 m, v=2,55 m
2x prostor v zadní části: v=5,3 m, š=5,6 m, hl=5,6 m, každý sklad má vlastní vrata š=1,4 m, v=2,55 m
2x plechový přístřešek: z levé a pravé strany budovy jsou přístřešky s velikostí 80 m²
1x rampa s výškou 1,3m a velikostí 127 m²

V tomto areálu dále k prodeji/pronájmu nabízíme:

- sklady/výrobu libovolných rozměrů
- kanceláře dle potřeb v administrativní budově
- pozemky pro průmyslovou/komerční výstavbu

V případě jakýchkoliv doplňujících dotazů nás neváhejte kontaktovat.