

## Pronájem obchodního prostoru, 31 m, Kysucká, Český Těšín, okr. Karviná

Kysucká, 73701, Český Těšín

**7 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Martin Čmiel****Tel.:** +420 596811051**GSM:** +420 774410794**E-mail:**[martin.cmiel@realitydrk.cz](mailto:martin.cmiel@realitydrk.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	31 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostor v Českém Těšíně na ulici Kysucká o velikosti 31 m<sup>2</sup>+ sociální zařízení. V současnosti obchodní prostor využíván jako prodejna novin, tabáku a sazky. K dispozici od 1.6.2023.

Vstup do jednotky je z pasáže, velmi frekventované části sídliště. V obchodní středisku se nachází Pošta, prodejna Pramen, Květinka, Papírnictví a Textil, Maso a Uzeniny a další služby. Celý komplex se postupně rekonstruuje a provozovnu umíme ušít tzv. and #34;na míru and #34; dle přání zákazníka, vhodný i jako malá prodejna či služby. Cena měsíčního nájmu 7.000 Kč bez DPH + energie, pro více informací volejte makléře.