

Pronájem, byt, 2+kk, 58 m², Opava, ul. Kačírková

Kačírková, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



12 000 Kč

za měsíc

+ inkaso + energie +
vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:

spirutova@dumrealit.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: novostavba

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Velice ráda Vám zprostředkuji pronájem moderního bytu v novostavbě o dispozici 2+kk a podlahové ploše cca 58 m² v Opavě na ulici Kačírková. Byt se nachází v přízemí pětipatrového bytového domu s výtahem a nabízí velmi praktické řešení pro pohodlné bydlení. Hned u vstupu oceníte prostornou chodbu s vestavěnou skříní. Z předsíně pak plynule přejdete do obývacího pokoje, jehož součástí je moderně zařízený kuchyňský kout. K dispozici je dále jeden samostatný pokoj a koupelna vybavená sprchovým koutem a toaletou. Úložný prostor doplňuje sklepní kóje a výhodou je i vlastní parkovací stání. Bytový dům stojí na okraji města v klidné lokalitě, která však v bezprostředním okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školy, školky či lékaře. Měsíční nájem činí 12.000 Kč, ke kterému je nutné připočítat zálohy na energie a inkaso. Venkovní stání je zpoplatněno částkou 1.000 Kč měsíčně. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a provize za zprostředkování je 15.100 Kč. Byt je připraven k nastěhování a volný ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky, kterou Vám vřele doporučuji, neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 642528.