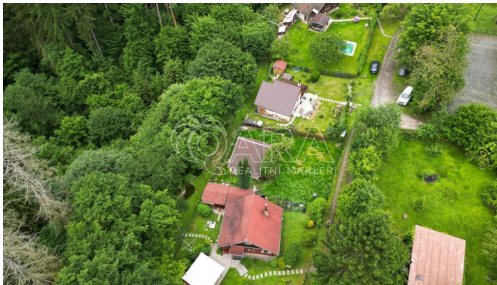
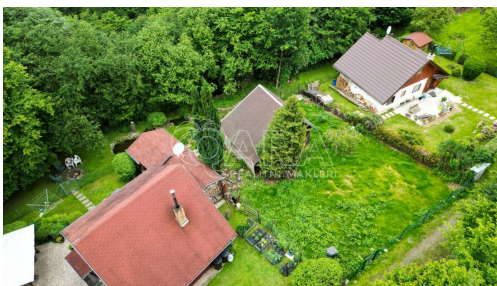


## Chata s vodou a elektřinou Třebsín

25744, Krňany



**1 399 000 Kč**  
za nemovitost

Cena k jednání. Cena včetně právního servisu, úschovy i odměny RK.



Vyřizuje

**Ladislav Jandáček**

**Tel.:** +420 727832834

**GSM:** +420 727832834

**E-mail:**

[ladislav.jandacek@qara.cz](mailto:ladislav.jandacek@qara.cz)

**Zastavěná plocha:** 33 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 33 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Užitná plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** dřevěná

**Počet podlaží v objektu:** 2

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte únik z městského ruchu a toužíte po vlastní oáze klidu uprostřed přírody? Pak tu pro vás něco mám chatu s potenciálem, která čeká jen na vaši lásku a péči.

Chata se nachází v malebné obci Třebsín u Štěchovic, obklopená lesy a loukami, které nabízejí nekonečné možnosti pro relaxaci a dobrodružství. Chata je sice staršího data a volá po rekonstrukci, ale představte si, jak si ji přetvoříte k obrazu svému útulné útočiště pro víkendové a prázdninové pobyty s praskáním dřeva v krbu, vůni čerstvě upečeného chleba a výhledem do okolní přírody. Zavedena je elektřina a voda ze studny, takže máte základní komfort zajištěn. A co teprve zahrada ta přímo vybízí k lenošení v houpací síti, dětským hrám nebo večernímu grilování pod hvězdami. A teď to nejlepší okolí! Třebsín je malá, klidná vesnička, kde se zastavil čas. Místní jsou přátelští a pohostinní, a vy se tu budete cítit dobře. Štěchovice, vzdálené jen kousek, nabízejí veškerou občanskou vybavenost obchody, restaurace, kavárnu, restauraci. A co teprve příroda! Okolní lesy lákají k houbaření, cyklovýletům a pěším túrám. Seběhněte dolů k Sázavě nebo ke Štěchovické přehradě, která je pak rájem pro vodní sporty, rybaření a výlety lodí.

Tato chata je jako prázdné plátno, na které můžete namalovat svůj vlastní příběh. Ať už hledáte místo pro rodinnou rekreaci, romantické útočiště pro dva nebo prostě jen klidné místo pro odpočinek od celotýdenního shonu, tato chata vám splní všechna tato přání. Neváhejte a přijďte se podívat třeba se právě tady začne psát nová kapitola vašeho života.

Pokud vás místo, nebo chata zaujala přijďte se podívat. Budete se tak moci zeptat na vše, co Vás zajímá. Prohlídku si rezervujte přes formulář níže nebo na uvedeném kontaktu. Těším se na viděnou. Ladislav Jandáček.