

# Prodej stavebního pozemku 862 m<sup>2</sup> ve Václavicích

25601, Václavice



## Rezervace



Vyřizuje

**Josef Kureš**

**Tel.: 775 605 695**

**GSM: 602208954**

**E-mail:**

[kures.reality@seznam.cz](mailto:kures.reality@seznam.cz)

**Celková plocha:** 862 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace; elektřina

**Občanská vybavenost:** Kompletní síť obchodů a služeb

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 806 m<sup>2</sup> v obci Václavice. Pozemek je kompletně zasítován - obecní vodovod, kanalizace, elektřina dovedeny na hranici pozemku a je oplocen. Součástí prodeje je rovněž spoluvlastnický podíl 1/4 na přístupové komunikaci o velikosti 224 m<sup>2</sup>. Dle platného ÚP jde o lokalitu určenou pro bydlení venkovské v rodinných domech. V obci je obchod, restaurace, vše ostatní v 6 km vzdáleném Benešově. V budoucnu je zde plánovaná přípojka na dálnici D3, po které se bude možné dostat do Prahy cca za 30 minut. Podrobnější info v RK.