

## Volenice u Počedělic-chata u řeky 1+1 po rekonstrukci

44001, Počedělice



**490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Viktorová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 737 283 721

**E-mail:**

[viktorova@dumrealit.cz](mailto:viktorova@dumrealit.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	71 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej řadové chatky 1+1 ve Volenicích u Loun. Chatka stojí na vlastním pozemku. Chata je po kompletní rekonstrukci (nová elektroinstalace, stropy, podlahy, střecha, prakticky vše je nové) chata budí celkově velice příjemný dojem. Je zde vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyň a sociální zázemí, vše je hezky upraveno, nejsou zde potřeba žádné další investice. V chatce je zavedena elektrika, voda je řešena studnou. Chata je ideální pro jednoho až dva lidi max. Volenická chatová osada leží v blízkosti řeky Ohře je zde krásná příroda, která nabízí procházky, rybaření a sportování. Vše je zde hezky upravené a čisté. Příjezdová cesta vede až k chatě. Koupí této nemovitost mohou pouze doporučit. Ev. číslo: 642835.