



Prodej - Byty

číslo zakázky: 18371

Prodej novostavby bytu F1.107 - 3+kk 79,70m² s balkonem 17m², Olomouc, Byty Na Šibeníku II.etapa

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc



7 268 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Andrea Minaříková

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 736532205

E-mail:

andrea.minarikova@dachi.cz

Byty Na Šibeníku
www.byty-na-sibeniku.cz

107 Objekt/LAMINATUM NUMBER

3+kk Typ / Type

1.NP Podlaží / Floor

Základní pohled na síť / Building View - street side

Plánek podlaží Floor plan

DACHI

1. Podlahová plocha	79,70 m ²
2. Kuchyně	17,00 m ²
3. Obývací pokoj	14,00 m ²
4. Ložnice	10,00 m ²
5. Koupelna	5,00 m ²
6. Chodba	1,00 m ²
7. Balkon	17,00 m ²
8. Terasa	1,00 m ²
9. Střešní terasa	1,00 m ²
10. Terasa	1,00 m ²

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	17 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení na Šibeníku - II. etapa

Navazujeme na úspěch první etapy a přinášíme vám jedinečnou příležitost pořídit si nový domov v atraktivním projektu Byty Na Šibeníku. DACHI, prodejce a partner developera, vám v rámci druhé etapy nabízí ke koupi byt 3+kk (č. 107) o ploše 79,7 m² s balkonem o velikosti 17 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu F1, který je součástí šestipodlažního objektu se čtyřmi nadzemními a dvěma podzemními podlažími.

Součástí projektu je možnost dokoupení parkovacího stání nebo komory, což zvyšuje komfort bydlení. Byty jsou nabízeny ve vysokém standardu vybavení a vyznačují se promyšleným dispozičním řešením, které uspokojí i náročné klienty.

Pokud hledáte ideální financování, naše hypoteční centrum vám pomůže vybrat nejvýhodnější variantu na míru vašim potřebám. Pro lepší představu o kvalitě projektu doporučujeme domluvit si schůzku s naším realitním poradcem a navštívit vzorový byt, kde si můžete prohlédnout kvalitu zpracování a detaily projektu.

Výstavba projektu byla zahájena v prvním čtvrtletí roku 2023 a dokončení je plánováno na začátek roku 2026, kdy se budete moci do svého nového domova nastěhovat. Nezmeškejte tuto příležitost a staňte se součástí moderního bydlení na Šibeníku.