

Prodej bytu o dispozici 3+1 s garáží v ulici Osvoboditelů v Žatci

Osvoboditelů, 43801, Žatec



2 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail:

info@ziproprav.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s garáží a rozlehlým pozemkem okolo domu? Chcete bydlet v klidné lokalitě a zároveň kousek od centra města?

Exkluzivně nabízíme byt v družstevním vlastnictví o výměře 69m² a dispozici 3+1 s garáží. Velkým benefitem bydlení v ulici Osvoboditelů je mimořádně velký oplocený prostor kolem domu, který nabízí dostatek místa k parkování v uzavřeném prostoru i kromě garáží, ale zároveň také dost prostoru k letnímu posezení či grilování nebo opékání buřtíků apod.

K dispozici je také možnost si pronajmout hned u domu malou zahrádku,. Pod pozemkem teče řeka Ohře, která je ale dostatečně nízko na to, abyste se museli bát vytopení.

Bytová jednotka se nachází v 1. patře cihlového bytového domu, náleží k ní garáž a prostorný sklep. Vytápění zajišťují částečně přímotopy a částečně olejové radiátory. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Byt je sice v původním, ale zachovalém stavu, připraven k rekonstrukci dle Vašich představ.

Jestli hledáte bydlení s těmito výhodami, určitě se ozvěte a přijďte na prohlídku.

Třída energetické náročnosti budovy je G.