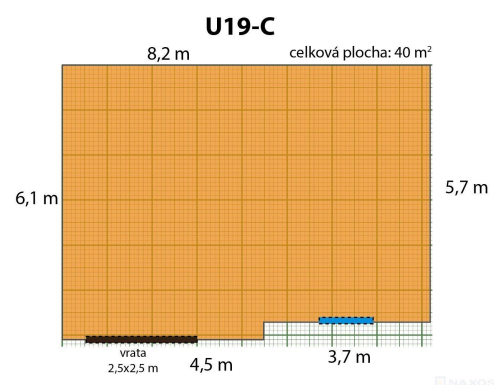


## Skladové prostory v Čelákovicích

Stankovského, 25088, Čelákovice



**7 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Čestmír Kříž**
**Tel.:** 257 314 251

**GSM:** +420720620718

**E-mail:**
[cestmirkriz@naxos.cz](mailto:cestmirkriz@naxos.cz)

<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové prostory v komerčním areálu nacházející se v severozápadní části středočeského města Čelákovice v ulici Stankovského, 7 km od sjezdu z dálnice D10 a 9 km od sjezdu z dálnice D11.

Jedná se o 40 m<sup>2</sup> velký prostor. Sklad je nově zrekonstruovaný. Do prostoru jsou nainstalována nová sekční vrata značky Hörmann (2,5x2,5m). Nová elektroinstalace 380/230V s vlastním měřením. Sklad je nevytápěný a bez vody. Možnost parkování u skladu. Volné ihned.

Nájemné: 7.500 Kč + 15 Kč/m<sup>2</sup> fixní poplatky (ostraha areálu, služby vrátnice, letní/zemní údržba příjezdových cest, obsluha kamerového systému, úklid společného sociálního zázemí, ...) + zálohy na elektřinu.

K dispozici jsou i další sklady, výrobní a kancelářské prostory.

Kauce dva měsíční nájmy, neplatíte provizi.