



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 230040

Prodej pozemku pro komerční výstavbu Stříbro

Stříbro



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Štěpánek

Tel.: 720704275

GSM: 720704275

E-mail:

jan.stepanek@taurum.cz

Celková plocha: 7 355 m²

Inženýrské sítě: kanalizace; plyn

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Doprava: vlak; dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji pozemek určený pro komerční nebo rezidenční výstavbu o výměře 7.355 m² na okraji města Stříbro.

Pozemek spadá dle územního plánu do plochy smíšené obytné - městské. Lze tedy na něm postavit kromě rodinných nebo bytových domů také:

- zařízení veřejné administrativy a správy, pobočky, úřadovny peněžních ústavů
- maloobchodní zařízení do 800 m² odbytových ploch
- kulturní a zdravotnická zařízení či zařízení sociální péče
- ubytovací zařízení s vlastním stravováním či veřejné stravování
- specifické formy bydlení a ubytování (koleje, internáty, ubytovny, byty služební, pohotovostní a majitelů zařízení)
- nezbytnou dopravní a technická infrastruktura

Inženýrské sítě:

- vodovod je v dosahu pozemku
 - elektřina, plyn, kanalizace jsou na hranici pozemku
- Přístup na pozemek je po obecní, zatím nevybudované komunikaci.

Pozemek je rovinný, neoplocený.

Výhodou pozemku je umístění na úplném kraji v klidnější části Stříbra, se skvělou dostupností na dálnici D5 a

zároveň skvělou docházkovou vzdáleností do centra města, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Zároveň bude pozemek blízko plánovaného severního obchvatu města.

Pokud byste pozemek rádi viděli, nebo máte zájem o další informace, kontaktujte mě, prosím.

Pro koupi pozemku zajistím kompletní realitní servis a financování hypotečním úvěrem.

Jan Štěpánek

TAURUM reality s.r.o.