

**Pronájem bytu 3+kk, Dlouhá, Kuřim, 77 m<sup>2</sup>**

Dlouhá, 66434, Kuřim

**22 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5 159 Kč, poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabízíme krásný a prostorný byt na ulici Dlouhá v Kuřimi. V prostorné předsíni se nachází úložné prostory, včetně komory, vstup na samostatnou toaletu s umyvadlem. Prostorná koupelna s vanou, umyvadlem. Dvě samostatné ložnice, jedna s přístupem na prostorný balkon, který směřuje do klidného vnitrobloku. Výhodou jsou vestavné skříně, postel zůstává jako součást vybavení. Prostorný obývací pokoj se sedací soupravou a kuchyňský kout včetně všech spotřebičů. Byt je ve výborném stavu s ohledem na to, že jej doposud užíval pouze majitel bytu. Byt je striktně nekuřácký.

Obrovskou výhodou je také parkovací stání přímo u domu.

Pár minut chůze od domu se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost Lidl, nákupní centrum, zastávka autobusu, vlaková zastávka.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!