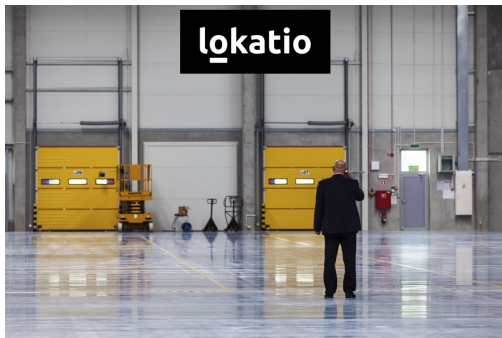


## Pronájem - Skladovací haly v průmyslovém parku ve Valašském Meziříčí; 12.282 m<sup>2</sup>

Valašské Meziříčí



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová**

**Tel.:** 775 332 000

**GSM:** +420 736 746 148

**E-mail:**

[magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)

**Celková plocha:** 28100 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Účel budovy:** Sklad

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme plánovanou výstavbu hal, vhodných ke skladování nebo výrobě ve Valašském Meziříčí.

Celková plocha 13 ha v blízkosti D1. Areál disponuje vynikající infrastrukturou např. vysoké napětí 110kV v kombinaci s lokální distribuční sítí.

#### K DISPOZICI

- hala o velikosti 12.282 m<sup>2</sup>, možné dělení
- nejmenší jednotka 3.912 m<sup>2</sup>
- výstavba na míru dle požadavků klienta

#### SPECIFIKACE

- železobetonový skelet (12 x 24)
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah min. 5t/m<sup>2</sup>
- 110 KV, vhodné pro výrobu
- instalované sprinklery
- instalace fotovoltaických panelů s možností využití el. energie v rámci areálu
- dvoupodlažní administrativní vestavba s prosklenou fasádou, na míru dle klienta

- rampy/doky i přímé vjezdy pro nákladní vozidla
- dostatek parkovacích míst PKW (osobní vozidla)
- areál disponuje vynikající infrastrukturou, připojení na velmi vysoké napětí, vodovodní přípojka, zemní plyn, kanalizace a telekomunikace

#### LOKALITA

- Valašské Meziříčí, Zlínský kraj
- vzdálenosti: Zlín 51 km, Lipník nad Bečvou 36 km

#### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.  
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

Ilustrační foto + vizualizace parku