

Prodej byt 2+1, 51m² | Karlovarský kraj, Sokolov, Sokolovská 1531, 35601

Sokolovská, 35601, Sokolov



1 590 750 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ronald Majer
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji Byt v dispozici 2+1 v Sokolově, v revitalizované části města, nedaleko "Domova spokojeného stáří". Celková výměra bytu je 52,7 m² (s příslušenstvím). Byt se nachází ve 2. patře bytového domu, jenž nemá výtah. BD je již zateplený, s novou fasádou, a BJ má plastová okna s izolačním dvojsklem. Nedávno byt prošel částečnou rekonstrukcí v rámci které byly vyměněny rozvody EE, rozvody vody a odpadů apod. Topení je řešeno dálkově z městské teplárny, tudíž náklady na bydlení jsou relativně nízké ... při 1 osobě jsou náklady nastaveny na 3.750,- Kč/měs. vč. FO. V blízkosti domu jsou hypermarkety, škola, školka, stanice MHD apod. V případě zájmu prosím kontaktujte níže uvedeného realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N100218.