

Pronájem bytu 2+1, Kladenská, Vokovice, 21.000 Kč/měs, 49 m²

Kladenská, 16000, Praha 6, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4715 Kč/měsíc,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a útulný byt o dispozici 2+1 v oblíbené a klidné lokalitě Praha 6 - Vokovice. Byt o celkové ploše 49 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu bez výtahu.

Byt je nabízen jako částečně vybavený (viz fotogalerie). Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s lednicí, myčkou nádobí, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Součástí koupelny je pračka. V obou pokojích jsou položeny koberce, které je po domluvě s majitelem možné odstranit. Pod nimi se nachází kvalitní vinylová podlaha, která navazuje na podlahu v kuchyni.

Velkou předností bytu je jeho výborná poloha. V bezprostředním okolí naleznete restaurace, supermarkety Billa a Lidl, mateřskou i základní školu, lékárnu a další občanskou vybavenost. Milovníci přírody ocení blízkost přírodní rezervace Divoká Šárka, která nabízí široké možnosti pro sport i odpočinek. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra A - Bořislavka, vzdálená přibližně 10 minut chůze od domu.

Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026.

Energetická náročnost budovy je prozatím uvedena ve třídě G, jelikož aktuálně nemáme k dispozici průkaz

energetické náročnosti budovy (PENB).

Byt je nabízen prostřednictvím společnosti Ideální nájemce, která zajišťuje bezstarostné bydlení a profesionální správu po celou dobu podnájmu. Samozřejmostí je klientská podpora, pomoc s administrativou, nastavením plateb i speciální pojištění odpovědnosti. Bydlete pohodlně, bezpečně a bez zbytečných starostí.