

**Pronájem bytu 4+kk, Štichova, Háje, 27 000 Kč/měs, 68 m2**

Štichova, 14900, Praha 11, Praha

**27 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady na bydlení 8 100 Kč vč. energií a internet, poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 4+Kk, s podlahovou plochou 68 m2, který se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem. K bytu náleží také sklep. Byt se nabízí částečně vybavený.

Kuchyně disponuje lednicí, myčkou nádobí, varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a mikrovlnkou. S obývacím pokojem ji pojí barová část s barovými židlemi a dřevěný jídelní stůl s židlemi.

Ložnice je vybavená manželskou postelí a skříní. Dále jsou v bytě dva samostatné pokoje - jeden z nich je vybaven skříněmi. Druhý pokoj je nevybavený. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Další toaleta je oddělena samostatně. V předsíni nalezneme vestavěné šatní skříně.

Dům se nachází v klidné lokalitě. Metro Háje je vzdáleno 10 minut pěší chůze. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - mateřská škola, základní škola, restaurace, Lidl atd.

Byt je volný k nastěhování od 01.08.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!