

Prodej rodinného domu, 238 m², Třešovice - Strakonice

38601, Třešovice



11 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Menšík Bohumír Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	238 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: RD postavený rodinou pro budoucí bydlení, které nebylo realizováno! Pouze 8 km od STRAKONIC.

Jedná se o nadstandardní patrový rodinný dům 5+1, podlahová plocha 238 m² s garáží a zahradou. Zastavěná plocha 119 m², sedlová střecha s pálenou krytinou. Dům je zděný - materiál od základů až po komín je od firmy HELUZ, tvárnice o síle 0,5 m jsou vyplněné tepelným materiálem. Okna, dveře - trojsklo s přípravou na venkovní žaluzie, síť proti hmyzu.

V 1.NP je garáž, chodba, kuchyň, krb, sprcha + WC, 2 pokoje a schodiště.

V 2.NP chodba, samostatné WC, balkon a dva pokoje, každý má svojí sprchu + WC + šatnu + pokoj s kuchyňským koutem.

Vytápění - podlahové, ústřední, teplovodní,

Zdroj - tepelné čerpadlo, voda - vzduch.

Krb dotváří v zimním období pohodovou atmosféru. Dále je vybaven centrálním vysavačem. Součástí domu jsou zpevněné plochy ze zámkové dlažby, studna, garáž + stání a čistička odpadních vod.