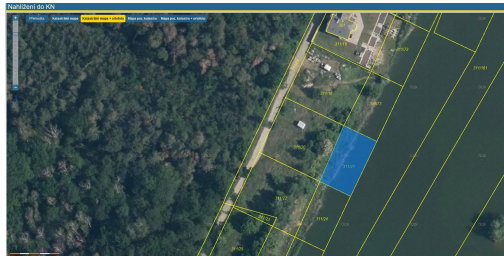


## Krásný pozemek s vlastní pláží a vodní plochou

Ovčáry



**8 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Beránek**

**Tel.:** 608384263

**GSM:** 720666333

**E-mail:**

[jiri.beranek@ippinvest.cz](mailto:jiri.beranek@ippinvest.cz)

**Celková plocha:** 1 500 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme krásný pozemek s vlastní pláží uprostřed borových lesů, na polosamotě, přitom 15 min. od dálnice R10 u Staré Boleslavi. Parcelní čísla 311/20 a 311/21 v katastrálním území Ovčáry u Dřís. Na hranici pozemku je elektrická přípojka. Na pozemku není voda (nutno vybudovat studnu) ani odpad. Pozemek je pro prohlídku přístupný ze silnice 244 z Kostelce nad Labem směrem na Ovčáry, odbočka doprava v lese směr jezero Kopa. Vhodné pro stavbu RD..