

Prodej rodinného domu v atraktivní lokalitě v Krušných horách

43191, Loučná pod Klínovcem


14 499 000 Kč

za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK


Vyřizuje

David Keilhauer
GSM: 736 504 780
E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	89 m ²
Užitná plocha:	184 m ²	Plocha parcely:	1062 m ²
Plocha zahrady:	970 m ²	Popis vybavení:	viz foto
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rekreační chalupy v Krušných horách, v obci Loučná pod Klínovcem. Chalupa je v atraktivní lokalitě s nádherným výhledem, ve velmi klidné oblasti, přesto v bezprostřední blízkosti lyžařských středisek. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, má nové veškeré rozvody, okna, střechu, podlahy, koupelnu, na míru vyrobenou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. V přízemí je vstupní chodba a velká obytná místnost s kuchyní, jídelnou a krbem, dále WC s umyvadlem a vstup do sklepa, kde je umístěný el. kombinovaný kotel. V 1. patře jsou 3 samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC s umyvadlem. V podkroví je jeden velký pokoj s nádherným výhledem na Krušné hory. Na zahradě je bazén, trampolína, terasa na grilování, vzrostlé stromy. Krušné hory poskytují mnoho možností využití volného času, přes zimní i letní sportovní aktivity až po odpočinek v krásné přírodě. Uvedená cena je včetně veškerého vybavení domu - viz foto. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643751.