

Pronájem bytu 2+kk, Pod lázní, Nusle, 23300 Kč/měs, 47 m²

Pod lázní, 14000, Praha 4, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7000 Kč + elektřina, poplatek za podnájem

The logo for 'Ideální nájemce' (Ideal Tenant) in a stylized red font.

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabížíme moderní byt o dispozici 2+Kk v žádané lokalitě Praha - Nusle.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připravený k nastěhování ihned.

Nachází se ve druhém patře cihlové budovy bez výtahu. Součástí pronájmu je sklep.

Nabízí se nevybavený - v kuchyni nalezneme myčku nádobí, ledničku, elektrickou troubu, sklokeramickou varnou desku a mikrovlnnou troubu. Obývací část a ložnice jsou nezařízené. V koupelně se nachází sprchový kout a pračka se sušičkou, toaleta je samostatně. Výhodou bytu je praktická komora.

Celý byt je podlahově vytápěný. Ohřev vody centrální.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

K nastěhování ihned.

V okolí domu se nachází veškerá potřebná infrastruktura.

Výbornou dostupnost zabezpečuje 2 minuty vzdálená tramvajová zastávka Na Veselí.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!