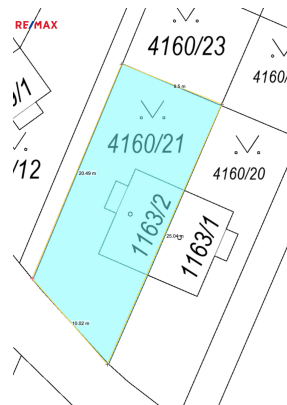


Prodej půldomku v původním stavu v Napajedlech

třída Tomáše Bati, Napajedla



2 150 000 Kč

za nemovitost

Konečná cena včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Mgr. Michal Malaník

GSM: +420739570770

E-mail:

michal.malanik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	211 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji půldomek určený k celkové rekonstrukci v kolonii Napajedla.

V přízemí se nachází koupelna, kuchyň, obývací pokoj. V patře jsou 2 pokoje. Dům je celopodsklepený, připojen na elektřinu, kanalizaci a vodovodní řád.

Vytápění bylo zajišťováno kotlem na tuhá paliva a později elektrickými přímotopy.

U domu je dřevěná garáž určená k demolici.

Tato nemovitost je ideální k čerpání dotace v rámci výzvy "Oprav dům po babičce". Kde získáte 50% z nákladů na rekonstrukci (zateplení, fasády, výměna oken a dveří, zateplení střechy, fotovoltaika, tepelné čerpadlo, atd.) Dotace je

vyplácena najednou, ještě před realizací rekonstrukce. Výše dotace může činit až 1 milion korun + možné bonusy. Spolupráce s dotační agenturou je zajištěna.

V případě zájmu jsem Vám plně k dispozici.