

## Pronájem bytu 3+1 s lodžii, Zvonková, Záběhlice, 21 000 Kč/měs, 69 m<sup>2</sup>

Zvonková, 10600, Praha 10, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 9 279 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Záběhlice. Byt o celkové výměře 69 m<sup>2</sup> se nachází v 6. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří i lodžie. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, jídelním stolem a židlemi. Součástí ložnice je postel s šatní skříň. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni je vestavěná šatní skříň. V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Penny, základní a mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Centrum Zahradní Město.

Byt je volný k nastěhování od 1. 8. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!