

Pronájem komerčního objektu s vlečkou, cca 800 m², Ostrava-Vítkovice

Vítkovice, Ostrava

**Neuvedeno**

za měsíc

Cena v RK



Vyřizuje

Martina Sinérová**Tel.:** 596 111 356**GSM:** 603194888**E-mail:**martinasinerova@naxos.cz

Plocha kanceláří:	800 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem samostatného komerčního objektu o výměře cca 800 m², který se nachází v Dolní oblasti Vítkovic. Objekt má délku 165 m a šířku 4,95 m. Skrze prostor vede železniční kolej. Budova v minulosti sloužila jako rozmrazovna vagónů. Trať vede do železniční stanice Ostrava střed ve vzdálenosti 215 m a je také předmětem pronájmu. (avšak není podmínkou). Prostor lze využít jako sklad s manipulační plochou a také je možno užívat přízemní prostory přilehlé budovy jako kanceláře a sociální zázemí.

V nově rekonstruované budově jsou 2 místnosti, kuchyňka, šatna a WC. Parkování aut před budovou. Okolí je aktuálně upravováno a je možno jednat o dalším využití plochy až 5 tis. m². Cena pronájmu bude kalkulována dle konkrétní specifikace velikosti pronajatých prostorů. Podrobný plánec na vyžádání v RK. K dispozici ihned.